



Mota Varachha Road Branch, 1001-1038, First Floor, Silver Business Point, Utran, Surat, Mo. - 9890026659 E-mail: molsur@bankofbaroda.com

**POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) (Under Rule-8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)**

Whereas, the undersigned being the authorized officer of the Bank of Baroda under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 04.09.2023 calling upon the Borrower/Mortgagor Mr. Arvindbhai Ukhobhai Vavadiya (Borrower) and Mrs. Kajalben Arvindbhai Vavadiya (Co-Borrower) to repay the amount mentioned in the notice Rs.22,01,217.00/- (Rupees Twenty Two Lakh one thousand two hundred seventeen Only) & interest thereon, plus other charges within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this day of 08th day of November of the year 2023.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Bank of Baroda for an amount of Rs. 22,01,217.00/- & interest thereon, plus other charges.

**Description of the immovable property**  
All the piece and parcel of the property bearing Flat No. 501 Admeasuring about 160.21 sq. meters on the 5th floor of "D- Building" of "Econ Residency" situated on the land bearing R.S. No. 282 & 283, Block No. 256, of Village, Mota Varachha, Tal. Adajan, Dist. Surat which have given F.P. No.117/A in T.P. Scheme No.24 (Mota Varachha - Utran) in the city of Surat. Boundaries are: North: 18 meter road, South: F.P. No. 111, East: 36 Meter Road, West: F.P.No.118.

**NOTICE OF NEXT DATE OF HEARING**  
A petition under section 7 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 was filed by Mercedes-Benz Financial Services India Private Limited and was listed on 26.10.2023 and the said petition is now fixed for hearing before the Hon'ble Adjudicating Authority, NCLT Ahmedabad on 11.12.2023.

As per the direction issued by the Hon'ble Adjudicating Authority vide its order dated 26.10.2023, the corporate debtor i.e. M/s. Emerald Luxury Cars LLP is hereby directed to remain present through its director and/or authorized person or through an advocate or Professional duly appointed by you, as may be advised, on 11.12.2023 before the National Company Law Tribunal, Ahmedabad Bench.

TAKE NOTICE that in default of your appearance the matter will be heard and determined in your absence in accordance with the provisions of law.  
Date : 28.10.2023  
Place : Ahmedabad  
Court Officer  
NCLT Ahmedabad Bench

**GSPL India Transco Limited**

CIN : U40200GJ2011SGC067450  
Regd Office: GSPC Bhavan, Sector-11, Gandhinagar-382010, Gujarat, India  
Tel.: +91-79-23268900/600 Fax: +91-79-23268508 Website: www.gspcgroup.com

**NOTICE INVITING TENDER**  
GSPL India Transco Ltd. (GITL) a Joint Venture of GSPL, IOCL, BPCL and HPCL is operating a pipeline section of 366 km (approx.) from Kuchanaspali (West Godavari, AP) to Ramagundam Fertilizers & Chemicals Ltd (RFCL), Ramagundam (Telangana) to facilitate gas transmission from supply points to demand centres in Andhra Pradesh and Telangana.

**INSILCO LIMITED**  
(Under Voluntary Liquidation w.e.f. 25.06.2021)  
CIN: L24100UP1999PLC019141  
Regd. Office - A - 5, UPSIDC Industrial Estate, Bharsigarh, Gajraula, Distt. Amroha, UP, 244223  
Regd. Office - B - 9, UPSIDC Industrial Estate, Bharsigarh, Gajraula, Distt. Amroha, UP, 244223  
Phone: 09837923893, Fax: 09924 232348, Email: insilco2@gmail.com, Website: www.insilcoindia.com

Particulars	Quarter Ended	Year to date	Previous Year Ending	Corresponding 3 months ended in the previous year
	30 Sept 2023	30 Sept 2023	31 Mar 2023	30 Sept 2022
Total Income from operations (net)	52	126	265	54
(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	-178	-269	-758	-182
(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	-178	-269	-758	-182
(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	-194	-331	-809	-191
Total Comprehensive (Loss) for the period (Comprising (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	-194	-331	-809	-191
Paid up Equity Share Capital	6,272	6,272	6,272	6,272
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year			5,444	
Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)				
(a) Basic	-0.31	-0.53	-1.29	-0.30
(b) Diluted	-0.31	-0.53	-1.29	-0.30

Note:  
1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Statutory Auditor has issued modified Audit Report on the Standalone IAS Financial Statement as at and for the quarter ended September 30, 2023. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results along with Limited Review Report are available on the website of Stock Exchange (www.bseindia.com) and the Company (www.insilcoindia.com).  
2. The Company does not have any Exceptional and Extraordinary Items to report in above periods.

**PUBLIC NOTICE TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN**

This is to inform the General Public that following Share Certificate(s) of ABB India Limited, having its registered office 3rd Floor Plot No.5 & 6, 2nd Stage, Peenya Industrial IV, Bangalore - Karnataka 560058 Registered in the name(s) of the following Share Holder(s) has/have been lost by the Registered Holder(s)

Folio	Name of the Holder(s)	Certificate	Distinctive Nos	No of Shares
K0010673	Kirtibhai Vithaldas Shah	130423	29773554-29773503	50
	Sheela Kirti Shah	130424	29773504-29773553	50
		130425	29773554-29773558	5
		99630426	29773559-29773550	1
<b>Total</b>				<b>106</b>

The public are hereby cautioned against purchasing OR dealing in any way with the above referred share certificate(s) Any person(s) has/have any claim in respect of the said share certificates should lodge such claim with the company OR its registrar and transfer agents Kfin Technology Pvt. Ltd., Selenium Tower B Plot 31-32, Gachibowli Financial District, Nanakramguda-Ser, Hyderabad-500032, within 15 days of publication of this notice. After which no claim will be entertained and the company may proceed to issue duplicate share certificate (s) to the registered holder (s).

Place : Vadodara Date: 10-11-2023 Applicant: Kirtibhai Vithaldas Shah

**K.Z. LEASING AND FINANCE LIMITED**

CIN : L65910GJ1986PLC00864  
Regd. Office : Dasha Chambers, B/H. Kadwa Patidar Wadi, Usmanpura, Ashram Road, Ahmedabad - 380014. Phone : (079) 27543200

**EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON 30TH SEPTEMBER, 2023 (Rs. In Lacs)**

Sr No.	Particulars	Quarter ended on 30/09/2023 (Unaudited)	Quarter ended on 30/09/2022 (Unaudited)	Half Year ended on 30/09/2023 (Unaudited)
1	Total Income from Operations	146.70	56.99	426.22
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, exceptional and / or extraordinary items)	109.08	30.86	342.26
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional and / or extraordinary items)	45.84	30.86	269.05
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax	33.92	30.86	199.01
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)	101.42	(12.52)	330.74
6	Paid-up Equity Share Capital	304.12	304.12	304.12
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of Previous year)	—	—	—
8	Earnings per Share (of Rs.10/- each) (for continuing & discontinued operations) - Basic and Diluted	1.12	1.01	6.55

Note: (1) The above is an extract of the detailed format of second quarter ended Unaudited Financial Results filed with the stock exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Full format of the Unaudited Financial Results is available on the Stock Exchange website - www.bseindia.com & on Company's website - www.kzgroup.in  
(2) The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in the meeting held on 03/11/2023.  
(3) The Company has adopted Indian Accounting Standard ("IND AS") notified by the Ministry of Corporate Affairs with effect from 1st April, 2018. Accordingly the Financial Result for the Quarter ended on 30th September, 2023 are in accordance with IND-AS and other accounting principles generally accepted in India.  
(4) Exceptional and / or Extraordinary Items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever is applicable.  
Date : 03/11/2023 For, K.Z. Leasing and Finance Ltd.  
Place : Ahmedabad. s/d/- Pravin Kumar K. Patel (DIN - 00841628)

**PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED**

55-56,5th Floor Free Press House Nariman Point, Mumbai - 400021 Tel: 022-6384700 Email: syc@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.com

**PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION**  
Sale of Immovable Property under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rules 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower(s), Co-Borrower(s) and Mortgagor(s) that the below described secured assets being immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group Thirty Nine Trust - 1 (Pegasus), having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with underlying securities interest by Ratnakar Bank Limited (RBL Bank Ltd.) vide Assignment Agreement dated 31/03/2021 under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis along with all known and unknown dues on 11/12/2023.

The Authorized Officer of Pegasus has taken physical possession of the below described secured asset being immovable property on 23/07/2023 under the provisions of the SARFAESI Act and Rules thereunder.

**The details of the Auction are as follows:**

Name of the Borrower(s), Co-Borrower(s) and Mortgagor(s)	Details of the Auction are as follows:
1. Mr. Anilbhai Gopalji Umrigar (Co-Borrower & Mortgagor), 2. Mr. Shalish Gopalji Umrigar (Co-Borrower & Mortgagor), 3. Mrs. Hayabon Anilbhai Umrigar (Co-Borrower & Mortgagor), 4. Mr. Bipinchandra Gopalji Umrigar (Co-Borrower & Mortgagor), 5. Mr. Vishal Anilbhai Umrigar (Co-Borrower & Mortgagor)	1. Mr. Anilbhai Gopalji Umrigar (Co-Borrower & Mortgagor), 2. Mr. Shalish Gopalji Umrigar (Co-Borrower & Mortgagor), 3. Mrs. Hayabon Anilbhai Umrigar (Co-Borrower & Mortgagor), 4. Mr. Bipinchandra Gopalji Umrigar (Co-Borrower & Mortgagor), 5. Mr. Vishal Anilbhai Umrigar (Co-Borrower & Mortgagor)
Outstanding Dues for which the secured assets are being sold	Rs. 6,76,65,778.49/- (Rupees Six Crore Seventy Six Lakh Sixty Five Thousand Seven Hundred Seventy and Paise Forty Five Only) as on 17/09/2019 plus interest at the contractual rate and costs, charges and expenses thereon from 18/09/2019 till the date of payment realization, any time before the said date.
Details of Secured Asset being Immovable Property which is being sold	Mortgaged by: Mr. Anilbhai Gopalji Umrigar, Shalish Gopalji Umrigar, Hayabon Anilbhai Umrigar, Bipinchandra Gopalji Umrigar and Vishal Anilbhai Umrigar All that piece and parcel of Residential Immovable Property bearing House No. 18, 1/10 and 1/11, admeasuring 499 sq. mtrs. situated at Packer Faliya, Gopal Bhawan, Ramnath Ghela Street, Nr. G. E. B. Office Dumas Road, Umrigar, Surat-395 007 and bounded as follows: On or towards the East: Property of Ashwani Ghansu On or towards the South: Open Spaces On or towards the West: Property of Ishwarlal Umrigar On or towards the North: Road
CERSAI ID:	Security Interest ID - 430074624934 Asset ID - 200624572676
Reserve Price below which the Secured Asset will not be sold (in Rs.):	Rs. 6,34,00,000/-
Earnest Money Deposit (EMD):	Rs. 63,49,000/-
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	Not Known
Inspection of Property	On 21/11/2023 between 11:00 A.M. to 01:00 P.M.
Contact Person and Phone Number:	Mr. Yogesh Palskar 7506342256
Last date for submission of Bid	30/11/2023 till 4:00 PM
Time and Venue of Bid Opening	E-Auction/Bidding through website (https://sarfaee.auction-tiger.net) on 01/12/2023 from 11:00 AM to 1:30 PM.

This publication is also a notice to the aforementioned borrower(s), co-borrower(s), mortgagor(s) under Rule 8 & 9(1) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. For detailed terms & conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor website i.e. <http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html> for detailed terms & conditions of e-auction of respective property and other details before submitting their bids for taking part in the e-auction. Bidders may also visit the website <https://sarfaee.auction-tiger.net> or contact service provider M/s. E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Bidder Support : 979-8413630/9413637 Mo. +919978591988, Email: [mpress@euctiontiger.net](mailto:mpress@euctiontiger.net) and [support@euctiontiger.net](mailto:support@euctiontiger.net)

AUTHORISED OFFICER  
Place: Surat Date: 11/11/2023 Pegasus Assets Reconstruction Private Limited (Trustee of Pegasus Group Thirty Nine Trust-1)

**Indian Overseas Bank**

**Regional Office: Ground Floor, ATR Complex, BPC Road, 85/A, Sampat Rao Colony, Alkapuri, Vadodra-390005**

**E AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**

E-Auction Sale notice for sale of immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest, 2002 read with provision to Rule 8(6) of the Security (Enforcement) Rules 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrowers and guarantors that the below described immovable property mortgaged to the secured creditor and Constructive Possession of all other properties has been taken by the Authorized Officer of Indian Overseas Bank, Secured creditor will be sold on "As is where is" "as is what is" and "Whatever there is" on 29.11.2023, for recovery of amount as under, with further interest at contractual rates and rests, charges etc, due to Indian Overseas Bank, secured creditors. The sale will be done by undersigned through e-auction platform provided at the web portal <https://www.mstcecommerce.com/auction/home/ibapi>.

**Mega E-Auction Date & Time: 29.11.2023 between 11.30 am to 03.30 pm with auto extension of 20 minutes each till sale is completed**

Sr. No.	Branch	Name of the Borrower	Description of Property	Reserve Price	Due Amount Plus uncharged interest	Contact Person Branch Manager
01	Piplod	M/s New Gen Prop-Sanjay Manharlal Mehta Guarantor-Sneha Sanjay Mehta	All that part and parcel of Registered Mortgage of Shop no 2 & 3, A building, Tilak Avenue admeasuring 18.06 sq. mts. Situated in land bearing R.S.No.176/2 of Revenue block no 160 paiki admeasuring 8668 sq mtrs and Revenue survey no 176/1 of Revenue block no 159 admeasuring 809 sq mtrs, lying, being and situated at Village Kansad, Sachin, Surat Distt. Tal. Surat 394230 standing in the name of Sanjay Manharlal Mehta. Boundries: East : shop no 4, West : Shop no 1, North : Parking, South : Road. PROPERTY UNDER PHYSICAL POSSESSION.	Rs.6,71,000/-	As on 31.03.2023, Rs. 5,85,005.00 payable together with further interest at contractual rates and rests along with costs, charges etc.	Mr. Praduma Sinha 85760 93982 Mr. Sunny Agarwal 87298 07351
		M/s Pacific India Prop-Sneha Sanjay Mehta Guarantor-Sanjay Manharlal Mehta		Rs. 67,100/-	As on 31.03.2023, Rs. 16,73,913.00 payable together with further interest at contractual rates and rests along with costs, charges etc.	
		M/s Gujarat Engineering Corporation Prop-Chaitali Kirankumar Shah Guarantor- Sanjay Manharlal Mehta			As on 31.03.2023, Rs. 15,77,106.00 payable together with further interest at contractual rates and rests along with costs, charges etc.	
02	Surat	Mr. Vekariya Kantilal Parsotambhal and Mrs. Ashaben Kantilal Vekariya Mr. Akshay Vekariya (Guarantor)	Properties belonging to Smt. Ashaben Kantilal Vekariya & Kantilal Parsotambhal Vekariya Equitable Mortgage followed by registered memorandum of the ROW House, Plot No. 59, KJP Block No. 381/59, Hari Villa Row House, Revenue Block No. 381 La Revenue Survey No. 388 of Village Kamrej, Taluka Kamrej, District Surat. Bounded: North: Society Intermal Road, South: Plot No. 54, East: Plot No. 58, West: Plot No. 60. PROPERTY UNDER PHYSICAL POSSESSION	Rs. 24,30,000/- Rs. 2,43,000/-	As on 31.10.2023, Rs. 22,30,756.80 payable together with further interest at contractual rates and rests along with costs, charges etc.	Mr. Praduman Kumar Sinha 85780 93982
03	Navsari	Mrs. Anita Bankatlal Maheshwari Mr. Prakash Mundhra (Guarantor)	Equitable Mortgage Followed by Registered Memorandum of Residential Flat No. B-803, Eight Floor admeasuring 1181 Sq. Ft. super built up area bearing Navsari Municipal Ward No. 2/1, House No. 3686/B-803 along with undivided share in the land on Eight Floor of "Venturo Apartment - B - Tower constructed on Navsari R.S.No. 303/1/2/3, T.P Scheme No. 1, F.P No. 79, Navsari City Survey Tika No. 42, City Survey No. 1799 (1811, 1812 Paiki) and Tika No. 43 City Survey No. 1799 (1811, 1812 paiki) & Tika No.43, C.S. No-1800,1801,1802 (after consolidation-City Survey No. 1799/62) land situated on Maneklal Road Navsari. In the name of Mrs. Anita Bankatlal Maheshwari as per Sale deed no.7754 dated 26.12.2018 Navsari with all rights therein Bounded: East: Flat No. B-802, West: Margin Land and P.S. Factory, North: Common Passage & Staircase, South: Margin Land & Municipal Road. PROPERTY UNDER PHYSICAL POSSESSION.	Rs.17,82,000/- Rs. 1,78,000/-	As on 06.11.2023, Rs. 25,28,193.50 payable together with further interest at contractual rates and rests along with costs, charges etc.	Mr. Praduman Sinha 85760 93982 Mrs. Chandani Singh 9871763377
04	Navsari	Mrs. Asha Ashish Toshnival Mr. Ashish Bankatlal Toshnival (Guarantor)	Equitable Mortgage Followed by Registered Memorandum of Residential Flat No. B-802, Eight Floor admeasuring 1181 Sq. Ft. super built up area bearing Navsari Municipal Ward No. 2/1, House No. 3686/B-802 along with undivided share in the land on Eight Floor of "Venturo Apartment - B - Tower constructed on Navsari R.S.No. 303/1/2/3, T.P Scheme No. 1, F.P No. 79, Navsari City Survey Tika No. 42, City Survey No. 1799 (1811, 1812 Paiki) and Tika No. 43 City Survey No. 1799 (1811, 1812 paiki) & Tika No.43, C.S. No-1800,1801,1802 (after consolidation-City Survey No. 1799/62) land situated on Maneklal Road Navsari. In the name of Mrs. Asha Ashish Toshnival as per Sale deed no.7753 dated 26.12.2018 Navsari with all rights therein. Bounded: East: Flat No. B-802, West: Margin Land and P.S. Factory, North: Common Passage & Staircase, South: Margin Land & Municipal Road. PROPERTY UNDER PHYSICAL POSSESSION.	Rs.17,82,000/- Rs. 1,78,000/-	As on 06.11.2023, Rs. 25,88,321.42 payable together with further interest at contractual rates and rests along with costs, charges etc.	
05	Navsari	Mr. Ashish Bankatlal Toshnival Mr. Vikas Nemchand Mundhra (Guarantor)	Equitable Mortgage Followed by Registered Memorandum of Residential Flat No. B-801, Eight Floor admeasuring 1181 Sq. Ft. super built up area bearing Navsari Municipal Ward No. 2/1, House No. 3686/B-801 along with undivided share in the land on Eight Floor of "Venturo Apartment - B - Tower constructed on Navsari R.S.No. 303/1/2/3, T.P Scheme No. 1, F.P No. 79, Navsari City Survey Tika No. 42, City Survey No. 1799 (1811, 1812 Paiki) and Tika No. 43 City Survey No. 1799 (1811, 1812 paiki) & Tika No.43, C.S. No-1800,1801,1802 (after consolidation-City Survey No. 1799/62) land situated on Maneklal Road Navsari in the name of Mr. Ashish Bankatlal Toshnival as per Sale deed no.7754 dated 26.12.2018 Navsari with all rights therein. Bounded: East: Flat No. A-801, West: Passage and Flat No. B-804, North: Road & Geetanjali Society, South: Lift & Flat No. B-802. PROPERTY UNDER PHYSICAL POSSESSION.	Rs.17,82,000/- Rs. 1,78,000/-	As on 06.11.2023, Rs. 26,02,460.19 payable together with further interest at contractual rates and rests along with costs, charges etc.	
06	Navsari	Mrs. Ankita Bankatlal Toshnival (Borrowers/ Mortgagors) Mr. Prakash Nemchand Mundhra (Guarantor)	Equitable Mortgage Followed by Registered Memorandum of Residential Flat No. B 804, Eight Floor admeasuring 1181 Sq. Ft. super built up area bearing Navsari Municipal Ward No. 2/1, House No. 3686/B-804 along with undivided share in the land on Eight Floor of "Venturo Apartment - B - Tower constructed on Navsari R.S.No. 303/1/2/3, T.P Scheme No. 1, F.P No. 79, Navsari City Survey Tika No. 42, City Survey No. 1799 (1811, 1812 Paiki) and Tika No. 43 City Survey No. 1799 (1811, 1812 paiki) & Tika No.43, C.S. No-1800,1801,1802 (after consolidation-City Survey No. 1799/62) land situated on Maneklal Road Navsari. In the name of Mr. Ankita B Toshnival as per Sale deed no.7756 dated 26.12.2018 Navsari with all rights therein Boundaries: East: Common Passage & Flat No. B-801, West: Margin Land and P.S. Factory, North: Margin Land and Geetanjali Society, South: Lift & Flat B.803. PROPERTY UNDER PHYSICAL POSSESSION.	Rs. 16,15,608/- Rs. 1,61,561/-	As on 06.11.2023, Rs. 24,85,306.33 payable together with further interest at contractual rates and rests along with costs, charges etc.	
07	Navsari	Mrs. Sarojidevi Nemchand Mundhra (Borrowers / Mortgagors) Prakash Nemchand Mundhra (Co-obligant)	Equitable Mortgage Followed by Registered Memorandum of Flat No. B-702, admeasuring 1181 Sq. Ft. super built up area bearing Navsari Municipal ward No. 2/1, House No. 3686/B-701 alongwith undivided share in the land on 7th floor of "Venturo Appt- B Tower" constructed on Navsari R.S.No. 303/1/2/3, T.P. scheme no. 1, F.P. No. 79, Navsari C.S. Tika No. 42, City Survey No. 1799 (1811, 1812 paiki) and Tika No.43, C.S. No. 1800, 1801, 1802 (after consolidation-C.S. No. 1799/62) land situated on Manek Lal Road, Navsari. Boundaries: East: Margin Land and Flat No. A-702, West: Common Wall & Flat No. B-703, North: Common Passage & Lift, South: Margin Land & Maneklal Road. PROPERTY UNDER PHYSICAL POSSESSION.	Rs. 16,15,608/- Rs. 1,61,561/-	As on 06.11.2023, Rs. 21,17,281.28 payable together with further interest at contractual rates and rests along with costs, charges etc.	
08	Navsari	Mrs. Gayatri Vikas Mundhra (Borrowers/ Mortgagors) Mr. Vikas Nemchand Mundhra (Guarantor)	Equitable Mortgage Followed by Registered Memorandum of Flat No. B-202, admeasuring 1181 Sq Feet super built up area bearing Navsari Municipal ward No. 2/1, House No. 3686/B-902 alongwith undivided share in the land on 9th floor of "Venturo Appt- B Tower" constructed on Navsari R.S.No. 303/1/2/3, T.P. scheme no. 1, F.P. No. 79, Navsari C.S. Tika No. 42, City Survey No. 1799 (1811, 1812 paiki) and Tika No.43, C.S. No. 1800, 1801, 1802 (after consolidation-C.S. No. 1799/62) land situated on Manek Lal Road, Navsari. Boundaries: East: Margin Land and Flat No. A-902, West: Flat No. B-803, North: Common Passage & Staircase, South: Margin Land & Manek Lal Road. PROPERTY UNDER PHYSICAL POSSESSION.	Rs. 16,15,608/- Rs. 1,61,561/-	As on 06.11.2023, Rs. 25,40,951.28 payable together with further interest at contractual rates and rests along with costs, charges etc.	
09	Vasna Road	Mrs. Pritiben Yogesh Patel	R.S. No. 674, Residential Flat No. B/304 (Third Floor), B/s Buddhi Dev Colony, Tirupali Flats, Near Muktaand Circle, Karelibaug, Vadodara measuring 855 sq. ft. Bounded: East: Flat No. 302, West: Flat No. 303 (Manek Park Society), North: Flat No. 301, South: Stair & Flat No. 303. PROPERTY UNDER SYMBOLIC POSSESSION.	Rs. 22,13,100/- Rs. 2,21,310/-	As on 08.11.2023, Rs. 35,92,073.13 payable together with further interest at contractual rates and rests along with costs, charges etc.	Mr. Ajrangi Kumar 8511081339 Sundram Shilvam 8754378188
10	Dandia Bazar	M/s Parekh Enterprises Proprietor: Shri Kamalkumar K. Parekh Guarantor: Nishith Kamalkumar Parekh	Residential flat situated at Flat No.A-14, Sahajanannd Apt., Tarang Society, Opp. Akola Stadium, B.P.C. Road, Vadodara, admeasuring 1200 sq. ft. super built up area, bearing R.S No.441,442,443 & 444/4 (in fact and in reality the R.S Nos. are 741, 742, 743, 744) of Moje Akola, T.P Scheme No.1, Final Plot No.295. Standing in the name of Shri Kamalkumar K. Parekh, Proprietor. Bounded: East: Flat No 15, West: Flat No 13, North: Road, South: Road Boundaries. PROPERTY UNDER PHYSICAL POSSESSION.	Rs. 26,24,000/- Rs. 2,62,400/-	As on 31.10.2023, Rs. 51,54,416.11 payable together with further interest at contractual rates and rests along with costs, charges etc.	Arun Kumar Yadav 8141756160 Mrs Priya Kapoor 75673 17747
11	Nadiad	Mrs. Palak Ajmera Mr. Bhavesh Bherulal Ajmera	All that part and parcel of the property situated at Village -Manjipura, Taluka - Nadiad, District - Kheda bearing Revenue Survey No.187, admeasuring Hec. 15479 Sq.Mtrs. It is known as "Sant Villa" scheme palik Bungalow No.46, admeasuring 183.95 Sq. Mtrs. there on G.F., F.F & Cabin admeasuring 197.93 Sq. Mtrs. (with undivided share of road, common plot) belongs to Mr. Bhavesh Bherulal Ajmera. Bounded: North: House No.47, South: House No.45, East: Common road of society, West: House No.41. PROPERTY UNDER SYMBOLIC POSSESSION.	Rs. 62,40,588/- Rs. 6,24,100/-	As on 04.11.2023, Rs. 55,92,774.04 payable together with further interest at contractual rates and rests along with costs, charges etc.	Mr. Ajrangi Kumar 8511081339 Mr. Deepak 9922866291
12	Khambhat	M/s Amrut Organic Mrs. Manisha Hirenbhai Soni (Proprietor)	All that part and parcel of the land and building			

આજના પવિત્ર દિવસે દેશમાં ૪૫ ટન સોના-ચાંદીના વેચાણનું અનુમાન

ધનતેરસની ધૂમ: દેશભરની બજારોમાં રેકોર્ડબ્રેક કારોબાર

મુંબઈ તા. ૧૦ પ્રકાર વર્ષ દિવાળીના તહેવારોની શુભલામાં આજે ધનતેરસના શુકનવંતા દિવસે દેશભરમાં ખરીદીની ધૂમ છે. સોના-ચાંદી, વાહન, મિલકત સહીતની ખરીદીને શુભ ગણવામાં આવે છે. જયારે પવિત્ર દિને પરંપરા બળવાવા, મોટાપાયે ખરીદીનો ટૂંક છે. આજે એક ૪૮ દિવસમાં દેશમાં ૪૫ ટન સોનાનું વેચાણ થવાનો અંદાજ મુકવામાં આવ્યો છે.

વિવિધ ચીજોની ડીમામાં વૃદ્ધિ છે. વેપારીઓના ચહેરે ચમકે છે અને વર્તમાન સેક્ટીમેન્ટને ધ્યાને લેતા આ સીઝનમાં પાછલા વર્ષોનાં કરોબારના રેકોર્ડ તુટવાનું અનુમાન છે. જ્યેલરીથી માંડીને રીયલ એસ્ટેટ વાહનો, હોમ એપ્લાયન્સીસ તથા ઈલેક્ટ્રોનિક ચીજોમાં ભરપૂર ડીમાડ હોવાના નિદેશ છે.

આવક નોંધ થઈ ગઈ છે. આ સંજોગોમાં લોકોનું માનસ સાડે હોવાને કારણે તહેવારોની સીઝનની ડીમાડના ૪૦ થી ૪૫ ટકાની વૃદ્ધિનું અનુમાન છે. ધનતેરસે સોના-ચાંદીની ખરીદીને ઘણી શુભ માનવામાં આવે છે. દેશભરમાં ખરીદીનો માહોલ છે. ઈન્ડિયન બુલીયન જ્વેલર્સ એસોસિએશનનાં સેક્રેટરી સુરેન્દ્ર મહેતાએ એવો અંદાજ વ્યક્ત કર્યો હતો કે આજે ધનતેરસનાં પવિત્ર દિવસે દેશભરમાં ૪૫ ટન સોનાનું વેચાણ થશે. આ

ઉપરાંત રીયલ ડાયમંડ તથા લેબરન ડાયમંડની કિંમતોમાં ઘટાડો થયો હોવાના કારણે સર તેની ડીમાડમાં પણ વૃદ્ધિ થવાનો અંદાજ છે. ઝવેરીઓ દ્રા વધારવા માટે ખાસ એક્ટ્રો મુકવામાં આવી હોવાથી તેનું પણ આકર્ષણ છે. સોના-ચાંદી ઉપરાંત રીયલ એસ્ટેટમાં પણ સારો ધમધમાટ છે. પવિત્ર દિવસે એક્ટ્રોબલ હાઉસિંગથી માંડીને લક્ઝરી હોમની ખરીદી છે. દેશભરમાં બીલ્ડરો દ્રા સેક્ટો નવા પ્રોજેક્ટ મુકવામાં આવ્યા છે. આ સિવાય વાહનોની બમ્પર બુકિંગ છે અને સેક્ટો-લેબરોની સંખ્યામાં વાહનોનું વેચાણ ઊભીવરી થયાનું અનુમાન છે. ફ્રીઝ, ટીવી, યોશીંગ મશીન જેવી ઈલેક્ટ્રોનિક્સ આઈટેમો તથા હોમ એપ્લાયન્સીઝના વેચાણમાં પણ નોંધપાત્ર વધારો અંદાજવામાં આવી રહ્યો છે.



મુંબઈમાં બાન્દ્રા-વલી સી લિંક પર ટોલ પ્લાઝા ખાતે આજે સવારે પુરપાટ ઝડપે ધસી આવેલી એક એસયુવી કારે ત્યાં ઉભેલા લોકો અને ૧૦ જેટલા વાહનોને અડકે લેતા સર્જાયેલા અકસ્માતમાં બે મહિલાઓ સહિત ૩ લોકોના મોત થયા હતા તેમજ અડધો ડઝન લોકો ધાયલ થયા હતા. અકસ્માતનો ભોગ બનેલી મોટરકારો જાતિગત ઘટના સ્થળેથી પડેલી છે.

બાંદ્રા-વરલી સી લિંક પરના ટોલ પ્લાઝા પર અકસ્માત

મુંબઈમાં પૂર ઝડપે જતી કારને અકસ્માતમાં ત્રણનાં મોત થયા

મુંબઈ, તા. ૧૦ મુંબઈમાં ગઈકાલે રાતે બાંદ્રા-વરલી સી લિંક પરના ટોલ પ્લાઝા પર એક પુરપાટ ઝડપે આવી રહેલી કારે ભયાનક અકસ્માત સર્જ્યો હતો જેમાં ત્રણ લોકોના મોત થયા છે જ્યારે ૬ લોકો ધાયલ થયાના અહેવાલ મળી રહ્યા છે. મુંબઈમાં બાંદ્રા-વરલી લિંક રોડ પર ગઈકાલે એક ભયાનક અકસ્માત સર્જ્યો હતો, જેમાં એક પુરપાટ ઝડપે આવી રહેલી કારે ટોલ પ્લાઝા પાસે પાર્ક કરેલા ૬ વાહનોને ટક્કર મારી હતી. આ અકસ્માત એટલો ગંભીર હતો કે વાહનોનો બુકડો બોલી ગયો હતો.

સરકારે ૧૧.૫ કરોડ પાન કાર્ડ બંધ શા માટે કરી દીધા?

નવી દિલ્હી, તા. ૧૦ કેન્દ્ર સરકારે ૧૧.૫ કરોડ પાન કાર્ડ બંધ કરી દીધા છે. આ કડક નિર્ણય એટલા માટે લેવામાં આવ્યો છે કારણ કે પાન કાર્ડને આધાર સાથે લિંક કરવામાં આવ્યું ન હતું. એક આરટીઆઈના જવાબમાં, સેન્ટ્રલ બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટ ટેક્સિસ (સીબીટી) એ જણાવ્યું કે પાન કાર્ડને આધાર કાર્ડ સાથે લિંક કરવાની તારીખ ૩૦ જૂન હતી. નિયત સમયમાં બંને કાર્ડ લિંક ન કરાવનારાઓ સામે કાર્યવાહી કરવામાં આવી છે. દેશમાં આ પાન કાર્ડની સંખ્યા ૭૦.૨૪ કરોડ પર પહોંચી ગઈ છે. તેમાંથી ૫૭.૨૫ કરોડ લોકોએ પાન કાર્ડને આધાર કાર્ડ સાથે લિંક કર્યું હતું. લગભગ ૧૨ કરોડ લોકોને નિર્ધારિત સમયમાં આ પ્રક્રિયાને અનુસરી ન હતી. તેમાંથી ૧૧.૫ કરોડ લોકોના કાર્ડનિષ્ક્રિય કરી દેવામાં આવ્યા છે. આ આરટીઆઈ મધ્યપ્રદેશના આરટીઆઈ કાર્યકર્તા ચંદ્રશેખર ગૌર દ્વારા કરી હતી. જેમાં જણાવ્યું છે કે આ પાન કાર્ડ બનાવતી વખતે આધાર સાથે લિંક કરવામાં આવે છે. આ આદેશ એવા લોકો માટે જારી કરવામાં આવ્યો છે જેમણે ૧ જુલાઈ ૨૦૧૭ પહેલાં પાન કાર્ડ બનાવ્યું હતું. આવકવેરા કાયદાની કલમ 139AA હેઠળ, પાન કાર્ડ અને આધારને લિંક કરવું ફરજિયાત

ભારતમાં રોજગારીની તકો પર ચિંતા વ્યક્ત કરતા આરબીઆઈના પૂર્વ ગવર્નર

દેશનો વિકાસ દર પૂરતી રોજગારી સર્જન માટે અપૂરતો છે : રાજન

નવી દિલ્હી, તા. ૧૦ હાલમાં ભારતીય અર્થતંત્ર જે ઝડપે વિકાસ રહ્યું છે તે રીતે પૂરતી સંખ્યામાં રોજગારી પેદા કરવી શક્ય નથી. વિશ્વની સૌથી મોટી વસ્તી ધરાવતા આ દેશે પર્યાપ્ત સંખ્યામાં નોકરીઓ પેદા કરવા માટે વાર્ષિક ૮ થી ૮.૫ ટકાના દરે આર્થિક વૃદ્ધિ પ્રાપ્ત કરવી પડશે. આ વાત રિઝર્વ બેંક ઓફ ઈન્ડિયાના પૂર્વ ગવર્નર રઘુરામ રાજને કહી છે. રઘુરામ રાજને ચીનની રાજધાની બેઈજિંગમાં વીડિયો લિંક દ્વારા પોતાના સંબોધનમાં કહ્યું હતું કે દેશની વસ્તીની જરૂરિયાતો અને રોજગારની આકાંક્ષાઓને પૂર્ણ કરવા માટે ભારત ૮ થી ૮.૫ ટકાના દરે વૃદ્ધિ કરે તે જરૂરી છે. જેક રિપોર્ટ અનુસાર વર્તમાન દ થી ૬.૫ ટકાનો આર્થિક વિકાસ દેશે પર્યાપ્ત સંખ્યામાં નોકરીઓ પેદા કરવા માટે વાર્ષિક ૮ થી ૮.૫ ટકાના દરે આર્થિક વૃદ્ધિ પ્રાપ્ત કરવી પડશે: પૂર્વ આરબીઆઈના ગવર્નરનો દાવો

વેબસાઈટ પર જઈને કરી શકશો અરજી

ઈન્ડિયા પોસ્ટ ૧૮૮૦થી વધુ પદો પર ભરતી કરશે

નવી દિલ્હી, તા. ૧૦ સરકારી નોકરીઓ શોધી રહેલા ૧૦ પાસથી લઈને સ્નાતક ઉમેદવારો માટે સારા સમાચાર છે. ઈન્ડિયા પોસ્ટે ભરતી માટે નોટિફિકેશન બહાર પાડ્યું છે. મુજબ ભારતીય પોસ્ટમાં અમ્પર ૧૦૮૧ કરવામાં આવશે. આ ભરતી માટે અરજી કરવાની પ્રક્રિયા શરૂ થઈ રહી છે. રસ પરાવના અને લાયક ઉમેદવારો આ ભરતી માટે છેલ્લી તારીખ ૦૮ ડિસેમ્બર ૨૦૨૩ સુધી અરજી કરી શકે છે. છેલ્લી તારીખ પછી ઉમેદવારોને અરજી કરવાની તક મળશે નહીં. અરજી કરવા માટે ઉમેદવારોએ સત્તાવાર સાઈટ indiapost.gov.in ની મુલાકાત લેવી પડશે. આ ભરતી અભિયાન દ્વારા ભારત પોસ્ટમાં કુલ ૧૮૮૦ ખાલી જગ્યાઓ ભરવામાં આવશે. આ ભરતી માટે અરજી કરવા માટે ઉમેદવારોએ પોસ્ટ મુજબ ૧૦/૧૨/૨૦૨૩ એટ પાસ કરેલ હોવા જોઈએ ૧૨/૨૦/૨૦૨૩ એટ પાસ કરેલ હોવા જોઈએ. ઉપરાંત, કેટલીક પોસ્ટ માટે ઉમેદવારોને કોમ્પ્યુટરનું જ્ઞાન હોવું જરૂરી છે. આ ભરતી માટે અરજી કરનારા ઉમેદવારોની લખણમાં ઉંમર ૧૮ વર્ષ સુધીની હોવી જોઈએ. જ્યારે પોસ્ટ મુજબ ઉમેદવારોની મહત્તમ ઉંમર ૨૫/૨૭ વર્ષ નક્કી કરવામાં આવી છે. અનામત વર્ગના ઉમેદવારોને નિયમો અનુસાર મહત્તમ વય મર્યાદામાં ટૂંકછાટ આપવામાં આવશે. આ ભરતી માટે અરજી કરનારા ઉમેદવારોએ અરજી ફી ચૂકવવાની રહેશે. ભરતી અભિયાન માટે સામાન્ય અને OBC કેટેગરીના ઉમેદવારોએ

VEERAM SECURITIES LIMITED
Registered Office: Ground & First Floor, 7, Nateshwarji Co. Op. Ho. S. Ltd.
Opp. Orchid Park, Ramdevnagar Road, Sarathi, Ahmedabad - 380051 IN
Website: www.veeramsecurities.com | E-mail: compliance@veeram.com
Contact: +91 9925266150 | CIN: L65109GJ2011PLC064964
NOTICE
With reference to the earlier Newspaper Advertisement dated 7th November, 2023 regarding the fixation of Record date for the declaration of Interim Dividend, it is hereby informed that the earlier Record date of 13th November, 2023 was of Shorter Period, so, the Record Date for the Declaration of Interim Dividend has been now revised, the revised Record Date will be 28th November, 2023.

K.Z. LEASING AND FINANCE LIMITED
CIN : L65910GJ1988PLC00864
Regd. Office: Dasha Chambers, B/H. Kadva Patidar Wadi, Umanapura, Ashram Road, Ahmedabad - 380014. Phone : (079) 27543200
EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON 30TH SEPTEMBER, 2023 (Rs. in Lacs)
Sr No. Particulars Quarter ended on 30/09/2023 (Unaudited) Quarter ended on 30/09/2022 (Unaudited) Half Year ended on 30/09/2023 (Unaudited)

ઓમકાર ફાર્માસ્યુટિકલ્સ લિમિટેડ
રજી.ઓફીસ: ૩૫૦, વોલસ્ટ્રીટ-૧, ગુજરાત ડેવલપ ચાન્સરસ પાસે, એલેક્સાન્ડ્રીય, રાજાપાટા - ૩૮૦૦૦૬, ગુજરાત ફોન: ૨૨૧૧ - ૬૯૧૧૨૧૧૧૬૩
સીઆઈએ: L93800GJ1995PLC025276, વેબસાઈટ: www.omkarpharmachem.co.in, ઈમેલ: investors.opl@gmail.com
30 સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૩ના રોજ પૂર પાડવા વિષયેના ટ્રાન્ઝેક્ટિવ ટાલકોર્ડિંગ સુધારાઓના પરિણામોની કિંમતો
(૩). ટાલકોર્ડિંગ સેલેક્ટેડ વિગત સિવાય)
વિગતો ત્રીમાસિક સમકોી 30.09.2023 વર્ષ વાર્ષિક સમકોી 30.09.2023 ત્રીમાસિક સમકોી 30.09.2022

લિવરની દવા સરોગલીતરના વેચાણ માટે ટોરેન્ટ અને ઝાયડસે લાયસન્સ કરાર કર્યા

અમદાવાદ, ટોરેન્ટ ફાર્માસ્યુટિકલ્સ અને ઝાયડસે કંપનીઓએ લિવરના રોગ માટે ઉપયોગી એવી એક દવાના સહવેચાણ માટે લાયસન્સ કરાર કર્યા હતા. તેમણે આજે સંયુક્ત રીતે જાહેરાત કરી હતી કે તેમની પાસે નોન-આલ્કોહોલિક સ્ટીટો હેપેટાઈટિસ (નેશ) અને નોન-આલ્કોહોલિક ફેટી લિવર ડિસીઝ (નેફલેડ) માં ભારતમાં તેની સારવાર માટે દવા સરોગલીતરએમજીના કો-માર્કેટ માટે લાયસન્સ અને સંપ્લાય કરાર કર્યા હતા. ભારતમાં નોન-આલ્કોહોલિક સ્ટીટો હેપેટાઈટિસ (નેશ) અને નોન-આલ્કોહોલિક ફેટી લિવર ડિસીઝ (નેફલેડ) માં સારવાર માટે આ એકમાત્ર માન્ય દવા તરીકે, સરોગલીતર એમજીને લાયસન્સ છે, જે યકૃતના સંચાલન અને શરૂથી ઘટાડામાં મુખ્ય ભૂમિકા ભજવે તેવી શક્યતા છે. દરરોજ એકવાર, જદ્દમ ડોઝ રેજીમેન સાથે, સરોગલીતર એમજીને લાયસન્સ વધુ સારી રીતે કામ કરે છે અને વધારાની ગોળીઓ ગળવી પડતી નથી. જે દર્દીઓ માટે વધુ સુવિધા આપે છે. તેમણે જણાવ્યું કે આ કરારની શરતો હેઠળ, ટોરેન્ટ પાસે કો-માર્કેટ કરવાના અર્થ-વિશિષ્ટ અધિકારો હશે અને તેનું માર્કેટિંગ કરવાનું ચાલુ રાખશે. ટોરેન્ટ ઝાયડસેને લાઈસન્સિંગ ફી અને પેમેન્ટ્સની અગાઉથી ચૂકવણી કરશે

APOLLO GUJARAT APOLLO INDUSTRIES LTD.
CIN No. L45202GJ1988PLC009042. Web: www.apollo.co.in
Regd. Off: Block No. 488, 487, 488, Manje Dheasan, Taluka & District: Mehsana-382732.
Corp. Off: "Fariharan", S-8, Rashmi Society, Nr. Mithakhali Six Road, Navrangpura, Ahmedabad-380008.
EXTRACT OF THE STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON 30th SEPTEMBER 2023 (₹. in Lakhs)